**ДОГОВОР**

## ЗА ОСОБЕН ЗАЛОГ НА ВЗЕМАНИЯ ЗА НАЛИЧНОСТИ ПО СМЕТКА

*Днес, ...................... , в гр. ………………………, между:*

**„Юробанк България” АД,** вписана в Търговския регистър, **ЕИК 000694749,** със седалище и адрес на управление: гр. София 1766, Столична община, Район „Витоша“, ул. „Околовръстен път“ №260, представлявана от търговските пълномощници **00** и **00** , упълномощени от законните представители на банката с пълномощно рег.№ **00** от **00 г.** на нотариус рег.№ **00** в качеството й на кредитор, наричана по-долу за краткост “БАНКАТА”, от една страна,

и

**……………………….,** вписано в Търговския регистър, **ЕИК ………………….,** със седалище и адрес на управление ………………………………., представлявано от **……………………. ЕГН ……………………,** в качеството и на управител, наричана по-долу за краткост “**ЗАЛОГОДАТЕЛ**”, от друга страна,

С оглед на това, че на …………………г е сключен Договор за банков кредит ……………………. oт ………………..г. (по-долу „Договор за кредит“) между **…………………………………….** в качеството му на Кредитополучател, "……………………………………………………………………… (като солидарни длъжници по Договора за кредит) и Банката, с който на Кредитополучателя е предоставен кредит при следните условия:

Размер на главницата (максимален разрешен размер на кредита): **………………………. /………………………../**.

Срок за издължаване: …………………./ месеца, а в случай на удължаване на срока на кредита, чрез подписване на анекс/допълнително споразумение към Договора за кредит - съответната дата по анекса/допълнителното споразумение.

Лихви: Дължимата лихва се определя като сбор от референтния лихвен процент по кредити на бизнес клиенти на „Юробанк България“ АД „ПРАЙМ Бизнес клиенти“ плюс фиксирана договорна надбавка в размер на …………………………………. процентни пункта, но не по ниска от ……………………… % / („Долна граница на дължимата лихва“). При просрочие на дължимите погасителни вноски по кредита, както и при предсрочна изискуемост на кредита, дължимата лихва се увеличава автоматично с наказателна надбавка (неустойка) за просрочие на главница в размер на 10 пункта.

и при всички други условия на Договора за кредит.

**на основание Закона за задълженията и договорите, Закона за кредитните институции и Закона за особените залози** **се сключи настоящият договор за залог върху вземане (по-долу „Договор за залог“) по сметка за следното:**

# І. ЦЕЛ И ПРЕДМЕТ

**Чл. 1.** Настоящият договор за особен залог на вземания за наличности по сметка се сключва с цел обезпечаване на вземането на БАНКАТА по отпуснатия от „**Юробанк България” АД** кредит на **……………………………………………………** произтичащо от сключения между тях Договор за кредит (главница, лихва, евентуална наказателна лихва, такси, комисиони, разноски по събирането на кредита до окончателното му издължаване) и представлява неразделна част от него.

**Чл. 2.** Предмет на настоящия договор е учредяването на особен залог на всички настоящи и бъдещи вземания на Залогодателя към Банката за наличностите по банкова сметка:

* **IBAN № ………………….., открита при** „**Юробанк България” АД, както и по всички открити в последствие сметки в Банката, по които ще постъпят вземанията, включително за допълнително постъпили средства по сметките, включително за начислените и изплатени лихви по тях, за сума в размер на BGN ………………………………/**

Сметката е открита съгласно договор за разплащателна сметка /по-долу “Договора за сметка“/ от ……………г.

**Чл. 3.** **(1)** ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се задължава, а БАНКАТА приема служебно да продължава действието на договора за сметкаIBAN **………………………………………., както и по всички открити в последствие сметки в Банката**,до окончателното и пълно издължаване на главницата, лихвите, таксите, комисионите и другите разноски по кредита, който е обезпечен с този залог, включително и при удължаване на сроковете за ползване и погасяване на кредита, съгласно Договор за кредит Продукт “……………………..” № ……/…………...г**.**

**(2)** Залогодателят може да ползва заложените средства по сметката (налични и/или допълнително постъпили), след попълване на съответните платежни документи при условие, че на датата на която Залогодателят е поискал, чрез съответните платежни документи, да се разпореди със средства от сметката няма дължими и непогасени суми по Договора за кредит (за главница, лихва, такси, комисионни и др.) и договорите за учредяване на обезпеченията по кредита, вкл. разходи за подновяване на оценки, застраховки и др.

**II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАЛОГОДАТЕЛЯ**

**Чл. 4**. ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ е длъжен:

**a)** да предаде на БАНКАТА договора за сметка;

**б) да впише залога на вземания за наличности по сметка по реда на Закона за особените залози;**

**в)** да не залага повторно вземанията по сметката или да не ги обременява с всякакви тежести;

**г)** в случаите на недостиг на обезпечението по настоящия договор, при поискване на БАНКАТА, да допълва незабавно недостига чрез увеличаване размера на наличностите по сметка, за което да подписва съответните договори и анекси;

**д)** да не пречи на БАНКАТА да упражнява правата си върху заложените вземания;

**III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА БАНКАТА**

**Чл. 5**. С подписване на договора за залог Залогодателят се съгласява и нарежда на БАНКАТА да начислява лихвите по сметката, съгласно условията на договора за сметка и да продължава служебно действието на договора за сметка до окончателното и пълно издължаване на кредита, който е обезпечен с този залог, вкл. и при удължаване на сроковете за ползване и погасяване на обезпечавания кредит по Договор за кредит Продукт “……………………..” № ……/…………...г**.**

**Чл. 6**. В случай, че обезпечения кредит не бъде издължен на падежа или стане предсрочно изцяло изискуем, БАНКАТА има право едностранно да прекрати договора за сметка и да се удовлетвори от наличностите по сметката, включително и от начислените лихви, без съдебна намеса, по реда на глава VII от ЗОЗ, като служебно ги изтегли от сметката и с тях погаси дълга, за което ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ дава своето безусловно неотменимо съгласие и с подписване на настоящия договор оправомощава БАНКАТА.

**Чл. 7.** При неизпълнение на което и да е от задълженията по настоящия договор от страна на ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, всички задължения по договора посочени в чл. 1, става изцяло, предсрочно изискуем и БАНКАТА има право да упражни правата си по настоящия договор и да погаси кредита със заложените при нея парични средства.

**IV. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 8.** Настоящият договор се счита валиден от датата на подписването му до окончателното погасяване на кредита, който е обезпечен с него, включително главницата, лихвите, таксите, комисионите, и другите разноски.

**Чл. 9.** Настоящият договор, заедно с договора за сметка, са неразделна част от посочения в чл.1 договор за кредит.

**Чл. 10**. За неуредените с този договор взаимоотношения между страните се прилагат разпоредбите на ЗЗД, Закона за кредитните институции, Закона за особените залози и другите приложими нормативни актове.

Представляващите ЗАЛОГОДАТЕЛЯ потвърждават, че им е предоставено Уведомление относно обработване на личните им данни от „Юробанк България“ АД и са запознати със съдържанието му. Представляващите ЗАЛОГОДАТЕЛЯ потвърждават, че са информирани, че във всеки момент Уведомлението е налично на интернет страницата на БАНКАТА (www.postbank.bg), както и на хартиен носител във всеки офис на БАНКАТА.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за Залогодателя и два за Банката.

“Юробанк България” АД: ЗАЛОГОДАТЕЛ:

**……………………………………..**

1..………….........подпис

**/00/**

1........................подпис

**/ …………………………. /**

2...…………........подпис

/**00**/

ПЕЧАТ ПЕЧАТ